

Ich kaufe jetzt: CI GI. Convert. Properties



Peter Schneider von Schneider, Walter & Kollegen Vermögensverwaltung AG hält einen Fonds für kaufenswert, der in Wandelschuldverschreibungen, Optionsanleihen und Optionen von Immobiliengesellschaften investiert.

€uro am Sonntag

Name: **Peter Schneider** Geboren: **1958** Position: **Vorstand Schneider, Walter & Kollegen Vermögensverwaltung AG**

Wandelanleihen sind kein einfaches Investmentthema, handelt es sich doch um einen "Zwitter" aus Aktien und Anleihen. Aber gerade diese Mischung bietet ein attraktives Chance-Risiko-Verhältnis. Denn Wandler machen in der Regel etwa zwei Drittel des Aufschwungs am Aktienmarkt mit, verlieren aber dank ihres Anleihe-Charakters nur ein Drittel bei Abschwungphasen. Die auf Wandelanleihen spezialisierte Convertinvest aus Österreich ist uns seit Jahren bekannt. Hellhörig wurden wir, als Ende 2013 ein weltweit investierender Immobilien-Wandelanleihefonds, Convertinvest Global Convertible Properties, lanciert wurde.

Investiert wird in Wandelschuldverschreibungen, Optionsanleihen und Optionen von Emittenten aus der Immobilienbranche. Da es keine Währungs-, Regionen- oder Länderbeschränkungen gibt, kann sich das Management in den wichtigen Regionen USA, Asien und Europa bewegen, wobei das Analysehaus FERI Eurorating wichtiges Immobilien-Know-how beisteuert. Durch die Entwicklung der Weltwirtschaft und die geopolitischen Risiken ist ein Investment nicht vor negativen Effekten gefeit, aber die Kombination des Sachwertinvestments Immobilie mit dem Finanzinstrument Wandelanleihe halte ich für ein

innovatives und kluges Konzept.

Ihr bestes Investment? [Samsung Electronics](#).

Ihr schlechtestes Investment? [Solon](#) und [Solarworld](#).

Bildquellen: Lightspring / Shutterstock.com